

Кому: ООО СЗ «Меридиан»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

граждан, полное наименование организации – для юридических
603022, Нижегородская обл., г. Нижний

лиц), его почтовый индекс и адрес,

Новгород, пр-т Гагарина, д. 5

адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05.11.2020

№ 52-RU523030002005001-06/07/447-2020

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой №1 (по генплану) в границах улиц Трудовая, Ульянова, Провиантская, Большая Печерская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СЕРКОНС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	52-2-1-3-022462-2020 от 03.06.2020 г.

г3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0060099:385	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0060099	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-52-2-01-0-00-2020-А103. Подготовлен ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» 20.07.2020	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Строительство жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой №1 (по генплану) в границах улиц Трудовая, Ульянова, Провиантская, Большая Печерская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» разработана ООО «Волговятпроектстрой», ООО НПО «Архстрой», ООО ПТП «Кров» в 2020 году	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	6447,51	Площадь участка (кв. м): 2484,00
	Объем (куб. м):	27794,00	в том числе подземной части (куб. м): 7602,00
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1931,30	
	Иные показатели:	Площадь застройки надземной части – 1035,80	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Трудовая,	

		Ульянова, Провиантская, Большая Печерская
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность сетей (м.п.):	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 5 ” февраля 20 22 г. в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО ПТП «Кров»

Первый заместитель министра
строительства Нижегородской
области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 5 ” ноября 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 31 ” декабря 20 22 г.

Первый заместитель министра
строительства Нижегородской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 15 ” декабря 20 20 г.

М.П.

Д.Е.Груничев

(расшифровка подписи)

Д.Е.Груничев

(расшифровка подписи)



Пронумеровано
лист 2 из 3
Первый заместитель министра
строительства Нижегородской области
Д.Е. Груничев